

Sulmierzyce dnia 28 marca 2022r.

Zamawiający

GMINA SULMIERZYCE
ul. Urzędowa 1, 98-338 Sulmierzyce
NIP 508-00-18-848
Regon 590648184

Znak sprawy ZP.271.2.2022

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r - Prawo zamówień publicznych pn. „Budowa budynku kuchni przy żłobku w miejscowości Sulmierzyce”

Wyjaśnienia oraz modyfikacja treści Specyfikacji Warunków Zamówienia

- I. W odpowiedzi na otrzymane zapytania od Wykonawcy działając na podstawie **art. 284 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych oraz art. 286 ust. 1 ustawy Pzp**, Zamawiający przedstawia poniżej treść zadanych pytań i udzielonych odpowiedzi oraz zmiany SWZ.

Pytanie 1

Prosimy o podanie parametrów obieraczki do warzyw. Jaki załadunek w kg? Czy do prawidłowego działania urządzenia nie jest wymagany separator obierzyn?

Odpowiedź 1:

Przewidziano obieraczkę do warzyw wykonaną ze stali nierdzewnej o załadunku do 12kg zasilaną napięciem 230V. Separator obierzyn jest związany z wybranym modelem zakupu urządzenia.

Pytanie 2

Czy jest możliwość zamiany stołu chłodniczego o wymiarach 2400x700x850 na stół 3 drzwiowy o długości 1800? Podany przez Państwa stół jest zbyt duży, będzie problem z wniesieniem.

Odpowiedź 2

Zamawiający nie dokonuje zmiany w tym zakresie.

Pytanie 3

Prosimy o doprecyzowanie modelu pieca. Czy ma być to piec konwekcyjny czy piec konwekcyjno-parowy? Prosimy o ustalenie ilości półek i parametrów urządzenia. Czy ma to być piec automatyczny czy manualny? Z myciem czy bez? Czy do urządzenia nie należałoby przewidzieć zmiękczacza wody?

Odpowiedź 3

Przewidziano piec konwekcyjno-parowy o ilości półek min 5-6, automatyczny, z myciem. Zmiękczacza wody wbudowany jest integralną częścią wyposażenia urządzenia

Pytanie 4

Podana przez Państwa w zapytaniu frytkownica nie jest już produkowana. Prosimy o określenie parametrów i pojemności urządzenia?

Odpowiedź 4

Frytkownica ze stali nierdzewnej o wymiarach 580x630x410mm, zasilanie 230V, dwa kosze, pojemność kosza 5,5L

Pytanie 5

Prosimy o określenie parametrów oraz wymiaru okapu.

Odpowiedź 5

Okap o wymiarach min. 1,6m x 2,6m wykonany ze stali nierdzewnej o parametrach zgodnych z rys. I-04 Projektu instalacji wentylacji mechanicznej dołączonym do dokumentacji projektowej.

Pytanie 6

Prosimy o określenie parametrów i rodzaju zmywarki. Czy ma to być zmywarka podblatowa czy kapturowa? Czy do urządzenia nie należałoby przewidzieć zmiękczacza wody?

Odpowiedź 6

Zmywarka podblatowa, wymiary: 835x685x565mm, ze stali nierdzewnej:

Moc elektryczna: 3,4/4.9 kW

Moc zainstalowana: 5.6/7.1 kW

Moc grzałki bojlera: 3/4.5 kW

Moc grzałki komory: 2 kW

Napięcie - U: 230/400 V

Zmiękcacz wody wbudowany, będący integralną częścią wyposażenia urządzenia.

Pytanie 7

W zapytaniu podany jest tunel suszenia przeznaczony do zmywarek tunelowych. Natomiast podane przez Państwa wymiary sugerują zmywarkę podblatową. Prosimy o doprecyzowanie parametrów urządzenia.

Odpowiedź 7

Tunel wykonany ze stali nierdzewnej o wymiarach 600x770x1775 (długość x szerokość x wysokość).

Pytanie 8

Prosimy o doprecyzowanie parametrów regału ociekowego.

Odpowiedź 8

Regał ociekowy wykonany ze stali nierdzewnej o wymiarach 400x120x1800 (długość x szerokość x wysokość).

Pytanie 9

Prosimy o podanie koloru stolarki okiennej i drzwiowej

Odpowiedź 9

Stolarka okienna i drzwiowa w kolorze grafitowym z palety barw: RAL7016 – dostosowana do otaczającej zabudowy (żłobek i przedszkole) w otoczeniu projektowanej kuchni.

Pytanie 10

Prosimy o podanie kolorystyki pokrycia dachowego.

Odpowiedź 10

Kolorystyka pokrycia dachowego w kolorze grafitowym z palety barw: RAL7016 dostosowana do otaczającej zabudowy (żłobek i przedszkole) w otoczeniu projektowanej kuchni.

Pytanie 11

Prosimy o podanie pojemności zbiornika na gaz płynny, ponieważ są rozbieżności w projekcie, Czy zbiornik ma być własnością inwestora czy też dzierżawiony przez inwestora?

Odpowiedź 11

Pojemność zbiornika należy rozpatrywać zgodnie z dokumentacją projektową, czyli 6,4m³. W dokumentacji przedmiaru omyłkowo wpisano pojemność zbiornika 2700L.

Pytanie 12

W projekcie brak odgromnika przepięciowego w rozdzielni. Prosimy o uzupełnienie brakujących danych.

Odpowiedź 12

Należy zastosować - uszczegółowiono na Rys. E-03

Pytanie 13

W przedmiarze brak pozycji wykonania uziomu? Czy jest objęty opracowaniem?

Odpowiedź 13

Uziom fundamentowy budynku - uszczegółowiono rys. E-03

Pytanie 14

Prosimy o wyjaśnienie kwestii przewodów w rozdzielni, są zaprojektowane przewody YDY 5x10 a zabezpieczenie jest jednofazowe.

Odpowiedź 14

Uszczegółowiono opisami na Rys. E-03

Pytanie 15

Brak zasilania okapu, obieraczki, podgrzewaczy, zmywarki itp. Prosimy o uzupełnienie brakujących danych.

Odpowiedź 15

Uszczegółowiono opisami na Rys. E-02

Pytanie 16

Brak zasilania wentylatorów WC. Prosimy o uzupełnienie brakujących danych.

Odpowiedź 16

Wentylacja centralna w całym obiekcie.

Pytanie 17

Czy projekt obejmuje wykonanie instalacji odgromowej?

Odpowiedź 17

Nie jest wymagana instalacja odgromowa.

Pytanie 18

Czy przy gaśnicach wymagane są oprawy awaryjne?

Odpowiedź 18

Lokalizacja gaśnic będzie zawarta przy opracowywaniu Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.

Pytanie 19

Czy wyłącznik główny musi posiadać zabezpieczenie różnicowe i nadprądowe?

Odpowiedź 19

Uwzględniono na Rys. E-03

Pytanie 20

Czy w rozdzielni zasilającej jest przewidziane zasilanie kuchni?

Odpowiedź 20

Kuchnia jako urządzenie jest zasilana gazem – zaprojektowano przyłącze gazowe.

Pytanie 21

Brak okablowania separatora. Prosimy o uzupełnienie brakujących danych.

Odpowiedź 21

Projekt branży elektrycznej nie przewiduje zasilania separatora.

Pytanie 22

Prosimy o ponowną analizę trasy przebiegu linii WLZ zasilania energetycznego budynku kuchni, gdyż inna trasa jest na rys. Z1 (zagospodarowanie terenu), a w innym miejscu jest pokazane złącze wyłącznika głównego, do którego doprowadzona jest ta linia WLZ na rys. E-01, E-02.

Odpowiedź 22

Trasa wg rys. Z-1, na rzutach E-01, E-02 pokazano szczegóły.

Pytanie 23

Prosimy o potwierdzenie, że rozdzielnicę główną 0,4kV – RG należy wykonać zgodnie ze schematem na rys. E-03, gdyż naszym zadaniem jest brak wyłącznika głównego, ochrony przeciwprzepięciowej, niewłaściwie jest również dobrana aparatura zabezpieczająca na poszczególnych obwodach.

Odpowiedź 23

Uwzględniono na Rys. E-03

Pytanie 24

Prosimy o uszczegółowienie ilości i lokalizacji przycisków PWP (przycisk wyłącznika p.poż), ponieważ na rys. E-03 pokazane są dwa przyciski, natomiast na rys. E-01 oraz E-02 jest pokazywany tylko jeden.

Odpowiedź 24

Przycisk tylko jeden - Uwzględniono na Rys. E-03

Pytanie 25

Prosimy o ponowną analizę instalacji dodatkowej ochrony od porażenia prądem elektrycznym, gdyż występują rozbieżności pomiędzy opisem do projektu, a schematem znajdującym się na rys. E-03. Jednocześnie prosimy o uszczegółowienie zakresu prac do wykonywania instalacji uziemiającej i połączeń wyrównawczych.

Odpowiedź 25

Uwzględniono na Rys. E-03 jako środek dodatkowej ochrony przeciwporażeniowej przed dotykem pośrednim dla instalacji urządzeń elektrycznych odbiorczych zainstalowanych w budynku, należy stosować samoczynne szybkie wyłączenie zasilania w warunkach zakłóceń, które będzie realizowane za pomocą wyłączników różnicowoprądowych. Z szyną główną należy, za pomocą przewodów wyrównawczych, połączyć części metalowe obce, tj. rurociągi wodno-kanalizacyjne (możliwie najbliżej miejsca ich wprowadzenia), dostępne części metalowe budynku, metalowe obudowy urządzeń. Jako system ochrony dodatkowej w istniejącej sieci nN od porażenia należy zastosować ochronę dodatkową od porażenia poprzez szybkie wyłączenie napięcia przy użyciu wyłączników różnicowoprądowych. Ochronie podlegają wszystkie części metalowe aparatów nie będące w normalnych warunkach pod napięciem, a mogące się znaleźć w chwili awarii.

Pytanie 26

Prosimy o potwierdzenie, że budynek nie wymaga instalacji odgromowej, brak opisu i rzutów tej instalacji oraz zakresu prac w przedmiarze.

Odpowiedź 26

Nie wymaga – załączono obliczenia.

Pytanie 27

Prosimy o podanie parametrów technicznych opraw oświetleniowych zastosowanych w projekcie.

Odpowiedź 27

Oprawa typu kasetonowego: moc:18W, barwa światła: biała dzienna 4000 K, 1800lm

opraw LED (długa): moc: 18W, napięcie: AC 175-240V, barwa światła: biała dzienna 4000 K
moc strumienia świetlnego: 1500lm

Pytanie 28

Prosimy o ponowną analizę montażu opraw, gdyż na rys. E-01 brak opraw w pomieszczeniu 16 (pom. dezynfekcji jaj)

Odpowiedź 28

Uwzględniono na Rys. E-02

Pytanie 29

Prosimy o udostępnienie projektowych pomiarów natężenia oświetlenia pomieszczeń.

Odpowiedź 29

Zamawiający nie posiada ww. pomiarów.

Pytanie 30

Prosimy o potwierdzenie, że w sytuacji niekorzystnych wyników pomiarów pomontażowych natężenia oświetlenia, Wykonawca nie będzie obciążany kosztami weryfikacji instalacji oświetlenia wykonywanej zgodnie z udostępnionym projektem.

Odpowiedź 30

Wykonawca ma za zadanie dobór opraw oświetleniowych wg parametrów projektowych lub wyższych spełniających wymagania. Zamawiający nie ma wpływu na producenta opraw w postępowaniu, producenci opraw dokonują weryfikacji parametrów.

Pytanie 31

Prosimy o ponowną analizę opisu projektu, gdyż występuje w nim wiele rozbieżności i sprzeczności, które nie pokrywają się z załączonymi rysunkami m. in.:

- a) jest mowa o dwóch rozdzielnicach RG1 i RG2,
- b) okablowanie należy wykonać jako podtynkowe, natomiast w przedmiarze jest montaż natynkowy uchwytów kablowych,
- c) osprzęt łączeniowy w instalacji oświetlenia jest podtynkowy, natomiast w instalacji gniazd wtykowych jako natynkowy, wiele innych nieścisłości i sprzeczności

Odpowiedź 31

Uwzględniono na Rys. E-01, E-02, E-03 , okablowanie podtynkowe

Pytanie 32

Prosimy o wskazanie obwodu zasilania kurtyny powietrznej oraz w celu obmiaru obwodu zasilającego wskazanie lokalizacji klimatyzatorów dla obwodów Q10÷Q13 rozdzielnicy RG, brak na rys. E-02

Odpowiedź 32

Uszczegółowiono na Rys. E-02, E-03

Pytanie 33

Prosimy o uszczegółowienie zasilania gniazda siłowego zewnętrznego, gdyż na schemacie rozdzielnicy RG jest przewód YDY 5*6,0 mm² natomiast na rys E-02 jest przewód YDY 5*4,0 mm².

Odpowiedź 33

YDY 5x4mm² - uwzględniono na Rys. E-02

Pytanie 34

Prosimy o uszczegółowienie zasilania urządzeń kuchni, gdyż na schemacie rozdzielnicy RG jest przewód YDY 5*10 mm² natomiast na rys E-02 jest przewód YDY 5*4,0 mm².

Odpowiedź 34

YDY 5x10mm² uwzględniono na Rys. E-02

Pytanie 35

Prosimy o potwierdzenie, że w pom. nr 3 (magazyn i obieralnia warzyw) nie będzie instalacji gniazd wtykowych potrzeb ogólnych.

Odpowiedź 35

Uszczegółowiono opisem na Rys. E-02

Pytanie 36

Prosimy o wskazanie zasilania elektrycznego kotła gazowego znajdującego się w pom. 15.

Odpowiedź 36

Uszczegółowiono opisami na Rys. E-02

Pytanie 37

Prosimy o ponowną analizę instalacji zasilania siły i gniazd wtykowych, gdyż występują rozbieżności pomiędzy rys. E-02 a rozmieszczeniem urządzeń technologii kuchni (rys. T_1), m.

in. brak zasilania lodówki podblatowej w pom. 16, zasilania urządzeń chłodniczych w pom. 5, zasilania obieraczki do warzyw w pom. 3, itp.

Odpowiedź 37

Uszczegółowiono opisami na Rys. E-02

Pytanie 38

Prosimy o potwierdzenie, że nie przewiduje się żadnego przyłącza teletechnicznego (doprowadzenie internetu, telefonu, itp.) oraz żadnej wewnętrznej instalacji teletechnicznej.

Odpowiedź 38

Nie przewiduje się w tym zakresie.

II. Na podstawie art. 286 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia treść SWZ, poprzez zmianę terminu składania i otwarcia ofert, zmianę terminu, w którym wykonawca jest związany ofertą oraz zmianę w projektowanych postanowieniach umowy w następujący sposób:

1) § 7 ust. 3 Projektowane postanowienia umowy otrzymuje brzmienie:

„3.Etap 2 druga transza w wysokości pozostałej kwoty wynagrodzenia, jednakże nie większa niż 50% wynagrodzenia, o której mowa w § 5 ust. 1 Umowy tj. złotych brutto,”

2) pkt. 11.1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca jest związany ofertą od upływu terminu składania ofert do dnia **02.05.2022r.** przy czym pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert”

3) pkt. 14.1 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Termin złożenia oferty **04.04.2022r; godzina 10:00**”.

4) pkt. 14.4 SWZ otrzymuje brzmienie:

„Zamawiający dokona otwarcia ofert w dniu **04.04.2022r, godzinie 10:30.**”

Niniejsza modyfikacja zostaje dołączona do Specyfikacji Warunków Zamówienia i stanowi jej integralną część. Pozostała treść SWZ nie ulega zmianie. Termin składania ofert ulega zmianie i zostaje wyznaczony do dnia 04-04-2022r. do godz. 10⁰⁰.

W imieniu Zamawiającego

W Ó J T

/-/

mgr Gabriel Orzeszek