

# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## USTALEŃ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SULMIERZYCE.

Piotr Ulrich



mgr inż.

posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty  
na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia  
15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów,  
inżynierów budownictwa oraz inżynierów

"UNIGLOB"  
Piotr Ulrich  
98-100 Łask Ostrów Osiedle 119  
tel. 43 672 00 01, kom. 604 050 023  
NIP 831-111-32-65 REGON 731495754

5 maja 2021 r.

## AUTOR:

mgr inż. PIOTR ULRICH

Piotr Ulrich *Piotr Ulrich*  
mgr inż.  
posiada kwalifikacje do wykonywania zawodu inżyniera  
na terytorium RP uzyskane na podstawie uchwały nr 10/15  
15 grudnia 2000 r. o samodzielnym zawodzie inżynierów  
Inżynierów budownictwa o specjalności

## Spis treści

<b>1. WPROWADZENIE .....</b>	<b>4</b>
a. Przedmiot, zakres i cele prognozy oddziaływania na środowisko .....	4
b. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy oraz jej powiązaniach z innymi dokumentami.....	6
c. Udział społeczeństwa w opracowaniu prognozy oddziaływania na środowisko .....	6
<b>2. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA, W TYM NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM .....</b>	<b>7</b>
<b>3. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH .....</b>	<b>19</b>
<b>4. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....</b>	<b>21</b>
<b>5. PRZEDSTAWIENIE USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W TYM ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH .....</b>	<b>25</b>
a. Informacje o głównych celach, zawartości oraz powiązaniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami.....	25
b. Projektowane zagospodarowanie terenów.....	26
c. Zgodność z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i ochrony przyrody .....	26
d. Ochrona różnorodności biologicznej .....	26
e. Projektowane zagospodarowanie wynikające z potrzeb ochrony zabytków środowiska kulturowego .....	27
f. Adaptacja do zmian klimatu.....	28
<b>6. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA.....</b>	<b>28</b>
<b>7. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO .....</b>	<b>29</b>
<b>8. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU.....</b>	<b>29</b>
<b>9. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU .....</b>	<b>30</b>
<b>10. TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCE Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY, JAKIE NAPOTKANO OPRACOWUJĄC RAPORT. ....</b>	<b>30</b>

<b>11. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO. ....</b>	<b>30</b>
<b>12. POTENCJALNE ZMIANY W ŚRODOWISKU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....</b>	<b>30</b>
<b>13. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....</b>	<b>31</b>
<b>14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....</b>	<b>31</b>

## **1. WPROWADZENIE**

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 3 ust. 1 pkt. 14, art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247). Niniejsze opracowanie sporządzone jest w ramach procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, która w systemie polskiego prawa jest jednym z podstawowych elementów oceny potencjalnych przekształceń środowiska wynikających z projektowanego zagospodarowania terenu wyznaczonego w planie.

Na obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej planu miejscowego wskazuje również art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741), zgodnie z którym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza plan miejscowy wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W dalszych rozdziałach niniejszej prognozy, dla uproszczenia, posłużono się niekiedy pojęciem „projektu planu” jednak w tym przypadku chodzi o projekt zmiany planu.

### **a. Przedmiot, zakres i cele prognozy oddziaływania na środowisko**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu. Zmianie nie uległy rysunki planu - załączniki do Uchwały Nr XXVI/134/2005 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 4 listopada 2005 r.

Lokalizację obszaru objętego zmianą planu miejscowego (teren 11a.26U) przedstawia załącznik do Uchwały Nr XXVI/134/2005 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 4 listopada 2005 r.



Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko przyrodnicze ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce. Jej zakres jest zgodny z art. 51 oraz art. 52 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Głównym celem niniejszego opracowania – prognozy – jest wstępne określenie wpływu i zakresu potencjalnych zmian w środowisku i warunkach życia mieszkańców, wywołanych realizacją ustaleń projektowanego dokumentu, dokonanie oceny czy jego zapisy nie naruszają idei zrównoważonego rozwoju zapewniających zachowanie prawidłowej gospodarki zasobami naturalnymi dla obecnych i przyszłych pokoleń oraz wskazanie metod zmniejszenia lub wykluczenia uciążliwości dla środowiska wynikających z realizacji działań zawartych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Do pozostałych celów zalicza się:

- ocenę możliwości oddziaływań transgranicznych,
- identyfikację obszarów objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem na środowisko i jego elementy składowe,

- ocenę na ile zaproponowane rozwiązania pozwolą wzbogacić lub odtworzyć obniżone i zdegradowane wartości środowiska,
- ocenę możliwości pojawienia się nowych szans dla ukształtowania wyższej jakości środowiska.

#### **b. Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy oraz jej powiązaniach z innymi dokumentami**

Prognozę do projektu zmiany planu wykonano w zakresie przewidzianym przepisami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247), w szczególności art. 51 ust. 2 z uwzględnieniem art. 52 ust. 1 i 2 oraz po uzgodnieniu zakresu i stopnia szczegółowości prognozy przez RDOŚ i PPIS.

Przy sporządzaniu prognozy zanalizowane zostały ustalenia studium oraz opracowań ekofizjograficznych. W analizach skupiono się na charakterze obszaru będącego przedmiotem oddziaływania oraz na problematyce i celach ocenianego dokumentu. Wykorzystano materiały kartograficzne, opracowania archiwalne i planistyczne z zakresu badań środowiska przyrodniczego na omawianym terenie. Zebrane w ten sposób informacje posłużyły do określenia aktualnego stanu środowiska przyrodniczego i jakości jego funkcjonowania przy obecnym zainwestowaniu oraz przedstawieniu oceny zakresu i charakteru przewidywanych zmian będących skutkiem realizacji ustaleń studium. Punktem wyjścia do tego była identyfikacja czynników mających potencjalny wpływ na środowisko.

#### **c. Udział społeczeństwa w opracowaniu prognozy oddziaływania na środowisko**

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego (lub jego zmiana) jest dokumentem wymagającym sporządzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Elementem tej oceny jest prognoza oddziaływania na środowisko, która zgodnie z art. 39 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach

oddziaływania na środowisko, wymaga udziału społeczeństwa w jej sporządzaniu, dzięki czemu, osoby nie posiadające profesjonalnej wiedzy mogą aktywnie włączyć się do konsultacji projektu, który w wyniku realizacji jego potencjalnych działań i przedsięwzięć będzie oddziaływać na środowisko.

Artykuł 29 w/w ustawy podtrzymuje dotychczasową regulację prawa ochrony środowiska, przyznając prawo składania uwag i wniosków w postępowaniu wymagającym udziału społeczeństwa „każdemu”. Środowisko przyrodnicze jest bowiem dobrem, które służy wszystkim, nie tylko społeczności lokalnej. Możliwość zapoznania się z prognozą i projektem planu może korzystnie wpłynąć na umiejętności oceny prawdopodobieństwa wystąpienia zagrożeń oraz ich potencjalnej wagi.

## **2. ANALIZA I OCENA STANU ŚRODOWISKA, W TYM NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM**

**Gmina Sulmierzyce**, według podziału fizyczno-geograficznej regionalizacji Polski leży w makroregionie Wzniesień Południowomazowieckich, mezoregionie Wysoczyzny Bełchatowskiej, w ramach której można wyodrębnić następujące formy rzeźby terenu będące wynikiem działania różnych procesów, w tym:

- formy pochodzenia lodowcowego, do których zaliczyć należy:
  - wysoczyznę morenową płaską – jest ona charakterystyczna przede wszystkim dla środkowej części gminy, zajmując rozległe powierzchnie w okolicy Sulmierzyc. Powierzchnia wysoczyzny zbudowana głównie z gliny zwałowej jest prawie płaska. Nierówności na jej powierzchni mają maksimum kilka stopni pochylenia.
  - pagórki czołowomorenowe – zlokalizowane w południowej części gminy w rejonie miejscowości Dąbrowa oraz Dworszowicach Pakoszowych. Są one w większości kształtu owalnego, o wysokości względnej 10 m, a ich szerokość i długość wynosi około 500 m lub nieco powyżej. Najrozleglejszą i najwyższą formę reprezentuje wał w Dworszowicach Pakoszowych o wysokości względnej 20 m, długości 2,5 km i szerokości 0,5 km.



- kemy – występują na północ i północny zachód od Sulmierzyc, tworząc zespół kemowy Stanisławowa, a także jako pojedyncze kemy w Kuźnicy, Nowej Wsi i Winku. Kemy Stanisławowa utworzyły się w trzech grupach. Wschodnią część reprezentują wzgórza położone w Stanisławowie, środkową w Opolance, zachodnią w Walewicach na północny wschód od Piekar. Zespół ten charakteryzują wzgórza owalne, kopiaste, o zboczach łagodnych, o wysokości względnej od 5 do 10 m. Poszczególne pagórki kemowe, o szerokości i długości od kilkudziesięciu do kilkuset metrów, położone są na wysokości od 210,0 do 248,0 m n.p.m. Między nimi zachowały się liczne obniżenia. Kemy w Nowej Wsi, Kuźnicy i Winku położone są od 193,7 do 210,0 m n.p.m. Tworzą formy kopiaste, dosyć rozległe, o wymiarach kilkuset metrów średnicy. Kemom na obszarze gminy towarzyszą plateau kemowe oraz tarasy kemowe. Tworzą one miejscami płaskie powierzchnie o szerokości kilkuset metrów, długości do kilku kilometrów.
- formy pochodzenia rzeczno (akumulacyjne i erozyjne), do których zaliczyć należy:
  - tarasy nadzalewowe (wyższe i niższe) – widoczne w dolinie Krasowej oraz jej dopływach. Wyższy taras nadzalewowy utworzył się fragmentami wzdłuż rzeki od Ksawerowa w dół rzeki. Zajmuje stosunkowo wąską powierzchnię do kilkuset metrów. Poziom tarasu wznosi się od 2,5 do 4,5 m n.p. rzeki. Niższy taras nadzalewowy zachował się w dolinie Krasowej fragmentami o szerokości kilkudziesięciu metrów i wysokości względnej od 0,5 do 1,5 m n.p. rzeki.
  - tarasy zalewowe oraz dna dolin rzecznych – towarzyszą wszystkim ciekom znajdującym się na terenie gminy. W dolinkach niższego rzędu taras denno-przeważnie przyjmuje postać jednolitej płaskiej lub lekko nieckowatej powierzchni. Szerokość ponad 2 km taras osiąga w dolinie Krasowej od Nowej Wsi do Grabka.

Przedmiotowe obszary charakteryzują się niewielkimi deniwelacjami powierzchni terenu z nielicznymi wzgórzami pochodzenia polodowcowego.

Pod względem geologicznym przedmiotowe obszary leżą w południowej części Niecki Łódzkiej, którą w stropowej części budują utwory mezozoiczne reprezentowane są przez: osady jury (wapienie, ility, margle, piaskowce, mułowce, łupki) o miąższości sięgającej kilkuset metrów, kredy (piaskowców, piasków, wapieni marglisto-ilastych, opok, margli) o miąższości ok. 300 m.

Utwory trzeciorzędowe, które zachowały się w obniżeniach stropu mezozoiku, wykształcone są głównie w postaci ilów, ilowców (w zachodniej części gminy) oraz rumoszy i glin zwietrzelinowych na pozostałym obszarze. Najczęściej ich miąższość mieści się w przedziale 15-25 m.

Czwartorzęd o różnej miąższości pokrywa całą powierzchnię terenu objętego planem. Jest on reprezentowany przez utwory akumulacji wodnolodowcowej i lodowcowej. W czasie glacjału południowopolskiego na przedmiotowym obszarze osadzały się: piaski i żwiry wodnolodowcowe oraz gliny zwałowe. Łądolód zlodowacenia środkowopolskiego pozostawił po sobie: glinę zwałową, piaski wodnolodowcowe, piaski z domieszką żwirów i głazami w stropie moren czołowych, piaski i mułki, lokalnie piaski ze żwirami kemów, piaski i piaski z mułkami terasów i plateau kemowego. W czasie zlodowacenia północnopolskiego osadziły się piaski rzeczne tarasów nadzalewowych niższych i wyższych oraz piaski i piaski gliniaste peryglacjalne. Holocen reprezentowany jest przez piaski rzeczne, częściowo humusowe oraz namuły torfiaste charakterystyczne dla den dolinnych.

Głębokość przemarzania gruntów na obszarze gminy Sulmierzyce wynosi 1,00 m (strefa tej wartości obejmuje Polskę środkową i wschodnią).

Warunki klimatyczne wykazują zasadnicze podobieństwo do cech klimatu całego rejonu Polski środkowej. Wynika to ze znacznej jednorodności uwarunkowań radiacyjnych i cyrkulacyjnych.

*Temperatura powietrza, wilgotność, prędkość wiatru, opady atmosferyczne, uśłonecznienie*

Poniżej tabela sporządzona na podstawie danych z obserwacji meteorologicznych prowadzonych w stacji meteorologicznej „Chabielice” w 2019 r.,

przedstawionych w opracowaniu: „Rocznik meteorologiczny i hydrologiczny obszaru oddziaływania odwodnienia Zakładu Górniczego KWB "Bełchatów" – 2019”, Instytut Meteorologii i Gospodarki Wodnej - Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa.

	średnia temperatura powietrza (z pomiarów z każdego dnia) [°C] (h = 2 m)	średnia wilgotność względna (z pomiarów z każdego dnia) [%]	średnia prędkość wiatru (z pomiarów z każdego dnia) [m/s]	suma opadów (z pomiarów z każdego dnia) [mm]	suma usłonecznienia (z pomiarów z każdego dnia) [h]
styczeń	-1,3	90	3,4	58,1	30,6
luty	3,3	80	3,3	39,9	129,1
marzec	6,3	75	3,6	31,0	149,7
kwiecień	10,3	60	3,1	29,4	254,4
maj	13,3	73	3,0	28,8	199,8
czerwiec	23,3	59	2,8	38,5	373,7
lipiec	20,0	63	3,1	42,3	237,0
sierpień	21,3	67	2,5	36,9	265,7
wrzesień	15,1	76	2,8	42,9	178,1
październik	11,1	83	2,5	23,8	177,7
listopad	5,1	88	2,5	7,3	93,7
grudzień	1,9	92	3,4	64,0	20,3
rok 2019	10,8	75,5	3,0	442,9	2109,8

### *Kierunki Wiatrów*

Z analizy roczników hydrologiczno-meteorologicznych wynika, że rozkład kierunków wiatrów rozpatrywanego rejonu wskazuje na zdecydowaną przewagę wiatrów z kierunków: zachodniego, południowo-zachodniego i wschodniego. Najmniejszy jest udział wiatrów z kierunków północnego i północno-wschodniego. Roczny przebieg częstości kierunków wiatrów wykazuje sezonową zmienność. W chłodnej porze roku dominuje kierunek południowo-zachodni, a od lipca do października zachodni i północno-zachodni.

### Bioróżnorodność, świat roślin i zwierząt

Przez różnorodność biologiczną (bioróżnorodność), zgodnie z art. 2 Konwencji ONZ o różnorodności biologicznej z Rio de Janeiro, 1992 r., należy rozumieć zróżnicowanie wszystkich żywych organizmów pochodzących m.in. z ekosystemów lądowych, morskich i innych wodnych ekosystemów oraz zespołów ekologicznych, których są one częścią. Dotyczy ona różnorodności w obrębie gatunku (różnorodność genetyczna), pomiędzy gatunkami oraz pomiędzy ekosystemami.

W Europie głównym narzędziem ochrony różnorodności biologicznej są obszary Natura 2000, ale ochrona ta realizowana jest również poprzez ochronę gatunków i siedlisk poza obszarami Natura 2000, a w Polsce również poprzez inne przestrzenne formy ochrony przyrody oraz regulacje środowiskowe.

Za odpowiedni obszar analizy dotyczącej bioróżnorodności, z punktu widzenia projektowanego planu miejscowego, uznaje się zatem obszar całej gminy.

Ogół warunków fizycznogeograficznych i geobotanicznych powoduje, że przedmiotowe obszary tak jak i cały teren gminy leży w Krainie Północnych Wysoczyń Brzeżnych zaliczanych do Pasa Wyżyn Środkowych. Szata roślinna tej krainy ma charakter przejściowy. Można tu znaleźć zarówno gatunki typowe dla flory wyżynnej, jak i nizinnej. Ze względu na niewielką powierzchnię naturalnych i mało przekształconych siedlisk i zbiorowisk roślinnych, nie jest on bogaty pod względem występowania roślin chronionych i rzadkich. Do najcenniejszych z nich, które uwzględniono w „Raportie o oddziaływaniu zakładu górniczego KWB Bełchatów na środowisko”, zaliczyć można:

- obszar zlokalizowany na północ od miejscowości Chorzenice w dolinie rzeki Krasówki. Występują tu wodnolubne stanowiska roślin, w tym:

- *sierpowiec błyszczący,*
- *turzyca Davalla,*
- *kruszczyk błotny,*
- *turzyca odległokłosa,*
- *kukułka krwista,*
- *goździk pyszny,*
- *wełnianka szerokolistna,*
- *kukułka szerokolistna,*
- *trędownik oskrzydłony;*

Są one zagrożone w wyniku działalności kopalni węgla brunatnego – systematyczne odwadnianie górotworu odkrywki Bełchatów i Szczerców, przyczyniło się do zmiany warunków hydrologicznych;

- obszar zlokalizowany w kompleksie leśnym na północ od miejscowości Kuźnica gdzie zinwentaryzowano występowanie:

- *buławnika czerwonego,*
- *kukułki plamistej,*
- *kukułka Fuchsa,*
- *żywca dziewięciolistnego,*
- *ukwapu dwupiennego,*
- *naparstnicy zwyczajnej,*
- *dziurawca skąpolistnego,*
- *nasieźrzała pospolitego,*
- *podkolana białego,*
- *goryszy siniego,*
- *jaskra wielokwiatowego,*
- *lilii złotogłowej,*
- *pięciornika białego,*
- *pomocnika baldoszkowego.*

Poza w/w kompleksami najcenniejszych siedlisk przyrodniczych pojedyncze stanowiska roślin chronionych i rzadkich zanotowano również:

- w sąsiedztwie kompleksu leśnego zlokalizowanego na południe od miejscowości Ostrówek gdzie zinwentaryzowano występowanie:
  - *kukułki szerokolistnej*,
  - *nasieźrzała pospolitego*,
  - *centurii pospolitej*,
  - *ostrzyżeni bezłodygowej*,
- w dolinie bezimiennego cieką wodnego zlokalizowanego w miejscowości Młynki, gdzie występuje siedlisko *kukułki plamistej*,
- w dolinie bezimiennego cieką wodnego zlokalizowanego w miejscowości Wola Wydrzyna gdzie zinwentaryzowano stanowisko *niezapominajki skąpokwiatowej*,
- w dolinie bezimiennego cieką wodnego znajdującego się na południe od miejscowości Nowa Wieś, gdzie zanotowano stanowisko *kaliny koralowej*,
- w kompleksie leśnym znajdującym się na północ od miejscowości Stanisławów, gdzie występuje *pomocnik bładaszkowy*,
- w dolinie rzeki Krasówki, na wschód od miejscowości Kuźnica, gdzie zinwentaryzowano stanowisko *nasieźrzała pospolitego*,
- w kompleksie leśnym znajdującym się na wschód od miejscowości Chorzenice, gdzie występuje *kalina koralowa*.

**Obszar objęty projektem planu miejscowego**, położony jest w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce.

Na obszarze objętym zmianą planu nie stwierdzono występowania złóż surowców naturalnych.

Południowa część obszaru objętego zmianą planu miejscowego znajduje się w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych „Niecka Miechowska (NW)”.

Informacje nt. Głównego Zbiornika Wód Podziemnych poniżej (za: Państwowa Służba Hydrogeologiczna PSH [<http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>]).

ID	1401
NR_GZWP	408
NAZWA	Niecka Miechowska (NW)
RANGA_ZWP	główny
POW_KM2	3136
STAN_UDOKUMENTOWA...	udokumentowany
ROK_UDOKUMENTOWA...	1999
TYTUL_DOKUMENTACJI	Dokumentacja hydrogeologiczna Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) - nr 408 Niecka Miechowska (część NW)
ROK_REAMBULACJI	2011
TYTUL_REAMBULACJI	Dodatek do dokumentacji hydrogeologicznej Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) - nr 408 Niecka Miechowska (część NW)
STRATYGRAFIA	Cr2
GL_OD_M	0
GL_DO_M	200
GL_SR_M	20
TYP_OSRODKA	szczelinowy

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2016 r. poz. 1967):

1. Obszar objęty projektem planu występują w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 83 (krajowy kod jednostki to GW600083).
2. Obszar objęty projektem zmiany planu występuje w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Krasówka (PLRW60002318269).

Informacje nt. Jednolitych Części Wód poniżej (za RZGW Poznań [<http://www.poznan.rzgw.gov.pl>]).

Charakterystyka	kod	GW600083
Wykaz wód podziemnych przeznaczonych:	do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia	tak
Cel środowiskowy	stan chemiczny	dobry stan chemiczny
	stan ilościowy	mniej rygorystyczny cel: ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	monitoring	monitorowana
	stan chemiczny	dobry
	stan ilościowy	słaby
	ryzyko nieosiągnięcia celu środowisk.	zagrożona
Przedłużenie terminu osiągnięcia celu/ustalenie celów mniej rygorystycznych dla JCWPd	odstępstwo	tak
	odstępstwo, z art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw	ustalenie celów mniej rygorystycznych: - brak możliwości technicznych
	termin osiągnięcia dobrego stanu	2021
	uzasadnienie odstępstwa	Ze wzgl. na intensywny pobór wód podziemnych związany z odwadnianiem górniczym (Pole Bełchatów i pole Szczerców); procesy ascenzji wód zasolonych. Brak możliwości likwidacji kopalni przed wyeksploatowaniem złoża, ze względów gospodarczych.
Realizacja inwestycji wymagającej odstępstwa z art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne	odstępstwo	nie
	nazwa inwestycji	-



kod jowpd PLGW600083	
DZIAŁANIA PODSTAWOWE	
Administracyjne	tak
Badanie i monitorowanie środowiska wodnego	-
Dostęp do informacji	-
Działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej	-
Kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw	-
Kształtowanie naturalnych warunków hydrodynamicznych oraz ochrona ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej	-
Kształtowanie naturalnych warunków hydrologicznych oraz ochrona ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej	-
Ograniczenie odpływu biogenów z terenów rolniczych	-
Ograniczenie rozprzestrzeniania zanieczyszczeń	-
Optymalizacja zużycia wody	-
Realizacja Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	-
Realizacja zadań systemowych gospodarki odpadami zawartych w planach gospodarowania odpadami	-
Sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód	tak
Ustanowienie obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych	-

kod jowpd PLGW600083	
DZIAŁANIA UZUPEŁNIAJĄCE	
Administracyjne	tak
Analiza stanu	-
Analiza stanu zlewni	-
Badanie i monitorowanie środowiska morskiego	-
Badanie i monitorowanie środowiska wodnego	tak
Dostęp do informacji	-
Działania rekultywacyjne	-
Indywidualne ustalenie celu środowiskowego	tak
Kontrola użytkowników	-
Monitoring wód	-
Ograniczenie wpływu presji morfologicznej	-
Opracowanie warunków korzystania z wód zlewni	-
Optymalizacja zużycia wody	tak
Przegląd pozwoleń wodnoprawnych	-
Realizacja Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	-
Realizacja wieloletniego programu zarybiania	-
Sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód	tak
Weryfikacja Programu ochrony środowiska	-
Zapewnienie ciągłości rzek i potoków poprzez udrożnienie obiektów stanowiących przeszkodę dla migracji ryb	-

Charakterystyka	nazwa	Krasówka
	kod	RW60002318269
	typ	potok lub strumień na obszarze będącym pod wpływem procesów torfotwórczych (23)
	ostateczny status hydromorfologiczny z uzasadnieniem	silnie zmieniona część wód (SZCW) przekroczenie wskaźnika: m4
Wykaz wód powierzchniowych przeznaczonych:	do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia	nie
	do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych	nie
Cel środowiskowy	stan/potencjał ekologiczny	dobry potencjał ekologiczny
	stan chemiczny	dobry stan chemiczny
Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych	monitoring	monitorowana
	aktualny stan JCWP	zły
	ryzyko nieosiągnięcia celu środowisk.	zagrożona
Przedłużenie terminu osiągnięcia celu/ustalenie celów mniej rygorystycznych dla JCWP	odstępstwo	tak
	odstępstwo, z art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 5 stycznia 2011 r. o zmianie ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw	przedłużenie terminu osiągnięcia celu: brak możliwości technicznych
	termin osiągnięcia dobrego stanu	2027
	uzasadnienie odstępstwa	W zlewni JCWP nie zidentyfikowano presji mogącej być przyczyną występujących przekroczeń wskaźników jakości. Konieczne jest dokonanie szczegółowego rozpoznania przyczyn w celu prawidłowego zaplanowania działań naprawczych. Rozpoznanie przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu zapewni realizacja działań na poziomie krajowym: Utworzenie krajowej bazy danych o zmianach hydromorfologicznych. Przeprowadzenie pogłębionej analizy presji pod kątem zmian hydromorfologicznych, Opracowanie dobrych praktyk w zakresie robót hydrotechnicznych i prac utrzymaniowych wraz z ustaleniem zasad ich wdrażania oraz Opracowanie krajowego programu renaturalizacji wód powierzchniowych.
Realizacja inwestycji wymagającej odstępstwa z art. 38j ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne	odstępstwo	nie
	nazwa inwestycji	-

kod jcwsp		P_RW60002318260	
DZIAŁANIA PODSTAWOWE			
Administracyjne	-		
Badanie i monitorowanie środowiska wodnego	-		
Dostęp do informacji	-		
Działania wynikające z konieczności porządkowania systemu gospodarki ściekowej	tak		
Kontrola użytkowników prywatnych i przedsiębiorstw	-		
Kształtowanie naturalnych warunków hydrodynamicznych oraz ochrona ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej	-		
Kształtowanie naturalnych warunków hydrologicznych oraz ochrona ekosystemów i zachowanie różnorodności biologicznej	-		
Ograniczenie dopływu biogenów z terenów rolniczych	-		
Ograniczenie rozprzestrzeniania zanieczyszczeń	-		
Optymalizacja zużycia wody	-		
Realizacja Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	-		
Realizacja zadań systemowych gospodarki odpadami zawartych w planach gospodarowania odpadami	-		
Sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód	-		
Ustanowienie obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych	-		

kod jcwsp		PLRW60002318260	
DZIAŁANIA UZUPEŁNIAJĄCE			
Administracyjne	-		
Analiza stanu	-		
Analiza stanu zlewni	-		
Badanie i monitorowanie środowiska morskiego	-		
Badanie i monitorowanie środowiska wodnego	-		
Dostęp do informacji	-		
Działania rekultywacyjne	-		
Indywidualne ustalenie celu środowiskowego	-		
Kontrola użytkowników	-		
Monitoring wód	-		
Ograniczenie wpływu presji morfologicznej	-		
Opracowanie warunków korzystania z wód zlewni	-		
Optymalizacja zużycia wody	-		
Przegląd pozwoleń wodnoprawnych	-		
Realizacja Krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	-		
Realizacja wieloletniego programu zarybiania	-		
Sprawozdawczość z zakresu korzystania z wód	-		
Weryfikacja Programu ochrony środowiska	-		
Zapewnienie ciągłości rzek i polików poprzez udroźnienie obiektów stanowiących przeszkodę dla migracji ryb	-		

Zgodnie z „Mapą korytarzy ekologicznych w Polsce” (Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011), obszar objęty zmianą planu nie leży w zasięgu korytarzy dla obszarów Natura 2000 z uwzględnieniem potrzeb ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków oraz w zasięgu korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

W granicach obszaru objętego zmianą planu brak form ochrony przyrody.

Szata roślinna i świat zwierzęcy są bardzo ubogie i typowe dla terenów zurbanizowanych.

W ramach terenu objętego planem nie stwierdzono występowania siedlisk Natura 2000 oraz chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

### **3. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW CHRONIONYCH**

Ocena uwarunkowań środowiska przyrodniczego, warunków sanitarno-zdrowotnych, walorów krajobrazowych obszaru opracowania pozwala na dokonanie diagnozy jego obecnego oraz potencjalnego stanu, jak również możliwości dalszego funkcjonowania. W warunkach naturalnych środowisko przyrodnicze tworzy układ wzajemnie ze sobą powiązanych i wpływających na siebie elementów abiotycznych i biotycznych. Wszelka działalność człowieka powoduje zmiany w pierwotnym stanie równowagi. Przekształceniom i degradacji na skutek antropopresji podlegają poszczególne elementy środowiska, przy czym zmiana jednego wywołuje zaburzenia równowagi w całym układzie, co oddziałuje na pozostałe elementy. Poszczególne komponenty środowiska odznaczają się zróżnicowaną wrażliwością na procesy degradujące, przez co ich stan i możliwości funkcjonowania są również odmienne. Jako problem można wskazać emisję do atmosfery szeregu zanieczyszczeń

gazowych, powstających podczas spalania paliw płynnych w silnikach pojazdów, w tym m.in. węglowodorów aromatycznych, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenu węgla oraz substancji pyłowych, powstających w wyniku ścierania nawierzchni jezdni i opon pojazdów. Źródło emisji komunikacyjnej znajduje się nisko nad ziemią, co sprawia, że zanieczyszczenia emitowane z silników pojazdów kumulują się w najbliższym otoczeniu dróg, a ich wpływ na jakość powietrza maleje wraz z odległością. Brak jest dokładnych danych dotyczących wielkości emisji substancji szkodliwych do atmosfery pochodzących z transportu. Nie mniej jednak sektor ten, ma coraz większy wpływ na jakość i stan powietrza. Szkodliwe substancje pochodzące ze spalania paliw stanowią źródło zanieczyszczenia zarówno powietrza, jak i gleb, a w konsekwencji również wód powierzchniowych i podziemnych na skutek wymywania zanieczyszczeń z powierzchni gruntu.

Obszar objęty projektem planu występują w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 83 (krajowy kod jednostki to GW600083).

Obszar objęty projektem planu występują w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Krasówka (PLRW60002318269).

Z punktu widzenia projektowanego dokumentu istotnym celem środowiskowym określonym w Planie Gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, dla wód podziemnych jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy (mniej rygorystyczny cel: ochrona stanu ilościowego przed dalszym pogorszeniem), a dla wód powierzchniowych jest dobry potencjał ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Ponieważ przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>, nie przewiduje się wzmocnienia istniejących problemów ochrony środowiska.

#### **4. ANALIZA I OCENA CELÓW OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONYCH NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Podstawy prawne do przeprowadzenia postępowania w sprawie tzw. strategicznych ocen oddziaływania na środowisko zostały precyzyjnie określone w prawodawstwie Unii Europejskiej, jak i w prawie polskim. Uwarunkowania prawne projektowanego dokumentu dotyczące celów i zasad ochrony środowiska wynikają z zapisów ustawy Prawo ochrony środowiska, ustaw pokrewnych, rozporządzeń oraz dyrektyw. Obecnie polskie przepisy prawne pozostają w zasadniczej zgodności z postanowieniami unijnej Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 roku w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001), tzw. Dyrektywa SEA. Polskie prawo uwzględnia również przepisy dyrektyw dotyczących sieci obszarów NATURA 2000, tj. dyrektywy Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 roku w sprawie ochrony dzikiego ptactwa (Dz. Urz. WE L 103 z 25.04.1979 z późn. zm.) tzw. Dyrektywa Ptasia oraz dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 roku w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. WE L 206 z 22.07.1992, z późn. zm.) tzw. Dyrektywa Siedliskowa.

Ustawa Prawo ochrony środowiska oraz ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

- dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 roku w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L 175 z 05.07.198 z późn. zm.; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne) oraz dyrektywy Rady 97/11/WE z dnia 3 marca 1997 roku zmieniająca dyrektywę 85/337/EWG w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne;

- dyrektywy wodnej ( Dz. U. UE L z 2000r. Nr 327, poz.1.) Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej,
- dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 roku w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylającej dyrektywę Rady 90/313/EWG (Dz. Urz. WE L 41 z 14.02.2003; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne);
- dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 roku przewidującej udział społeczeństwa w odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. Urz. UE L 156 z 25.06.2003; Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne);
- dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 roku w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001, Dz. Urz. UE Polskie wydanie specjalne);
- dyrektywy 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007r. w sprawie oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim. Dyrektywa weszła w życie 26 listopada 2007r., a jej głównym celem jest ustanowienie ram dla oceny ryzyka powodziowego i zarządzania nim, w celu ograniczenia negatywnych konsekwencji dla zdrowia ludzkiego, środowiska , dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej, związanych z powodzią na terytorium Wspólnoty;
- dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 roku dotyczącej zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli (Dz. Urz. UE L 24 z 29.01.2008).

Ponadto polskie prawodawstwo uwzględnia ustalenia:

- dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 21 kwietnia 2004 roku w sprawie odpowiedzialności za zapobieganie i naprawę szkód w środowisku (Dz. U. WE L 143/56 z 30.04.2004);

- dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 roku dotyczącej zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli (Dz. Urz. UE L 24 z 29.01.2008);
- dyrektywy Rady 75/442/EWG z dnia 15 lipca 1975 roku w sprawie odpadów (Dz. Urz. WE L 194 z 25.07.1975, L 78 z 26.03.1991 i L 377 z 23.12.1991);
- dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2002/49/WE z dnia 25 czerwca 2002 roku odnoszącej się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku (Dz. Urz. WE L 189 z 18.07.2002).

Wymieniono powyżej tylko niektóre z Dyrektyw obowiązujących w polskim prawodawstwie, najistotniejszych z punktu widzenia sporządzanego dokumentu.

Ponadto Polska od szeregu lat aktywnie uczestniczy na forum międzynarodowym w pracach organizacji, instytucji i konwencji, które mają na celu rozwiązanie globalnych i regionalnych problemów ochrony środowiska oraz trwałego i zrównoważonego rozwoju. Jedną z form tej działalności jest przyjmowanie i realizacja zobowiązań określonych w międzynarodowych porozumieniach i konwencjach. Polska jest obecnie stroną następujących konwencji i protokołów z dziedziny ochrony środowiska (istotnych z punktu widzenia niniejszej prognozy):

Konwencja o ochronie dzikiej fauny i flory europejskiej oraz ich siedlisk naturalnych (Konwencja Berneńska z 19 .09. 1979 r.);

- Konwencja o ochronie wędrownych gatunków dzikich zwierząt (Konwencja Bońska z 23.06.1979 roku);
- Konwencja o różnorodności biologicznej z Nairobi z 22. 05. 1992 r.; – Konwencja w sprawie transgranicznego zanieczyszczania powietrza na dalekie odległości (Konwencja Genewska z 13 .11.1979 r.);
- Konwencja w sprawie ochrony warstwy ozonowej (Konwencja Wiedeńska z 22.03.1985 r.);
- Konwencja o kontroli transgranicznego przemieszczania i usuwania odpadów niebezpiecznych z 22 .03.1989 r. (Konwencja Bazylejska);
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu (UN FCCC) z 5 06. 1992 r.;



- Konwencja o ochronie i użytkowaniu cieków transgranicznych i jezior międzynarodowych z dnia 17.03.1992 r.;
- Konwencja o ocenach oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym (Konwencja z Espoo z 25.02.1991 r.);
- Konwencja EKG ONZ w sprawie społecznego dostępu do informacji, podejmowania decyzji i sądownictwa w ochronie środowiska (Konwencja z Aarhus z czerwca 1998 r.).

Poszczególne dyrektywy, międzynarodowe akty prawne zostały wdrożone do polskiego prawodawstwa i tym samym znalazły swoje odzwierciedlenie w projektowanym dokumencie. Projekt analizowanego dokumentu uwzględnia wytyczne i cele ochrony środowiska przyjęte w wyżej wymienionych dyrektywach i konwencjach, poprzez zamieszczenie zapisów dotyczących różnych aspektów środowiska, zwłaszcza w zakresie jego ochrony. Uzyskano w ten sposób wysoką zgodność z dokumentami planistycznymi różnego szczebla, co pozwala wnioskować, że związane z nimi cele będą osiągnęte również przez ustalenia funkcjonalne wynikające z projektu planu. Zostało utrzymane założenie strategiczne dokumentów wszystkich poziomów, że celem generalnym rozwoju jest rozwój zrównoważony, przez który należy rozumieć zrównoważony udział wszystkich istotnych czynników ekologicznych, gospodarczych i społecznych.

Na szczeblu krajowym, cele ochrony środowiska ustanawiają strategiczne dokumenty rządowe: Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r. - przyjęto uchwałą nr 58 Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie przyjęcia Strategii „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r. (M.P. z 2014 r. poz. 469) oraz „Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej” przyjęta uchwałą nr 67 Rady Ministrów z dnia 6 września 2019 r. (M.P. z 2019 r. poz. 794) wprowadzająca zmiany do Bezpieczeństwa Energetycznego i Środowiska. Dokumenty te respektują zapisy Konstytucji Rzeczypospolitej Polskiej z 1997 r., mówiące o konieczności zapewnienia przez Rzeczypospolitą Polską ochrony środowiska kierując się zasadą zrównoważonego rozwoju oraz koniecznością zapewnienia przez władze publiczne bezpieczeństwa ekologicznego współczesnemu i przyszłym pokoleniom.

Ponieważ przedmiotem zmiany planu miejscowego są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>, uznaje się, że ustalenia zmiany planu nie są sprzeczne z celami ochrony środowiska.

## **5. PRZEDSTAWIENIE USTALEŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, W TYM ROZWIĄZAŃ FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNYCH**

### **a. Informacje o głównych celach, zawartości oraz powiązaniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z innymi dokumentami**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>.

Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są powiązane z:

- Planem zagospodarowania przestrzennego województwa łódzkiego,
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulmierzyce.

Ustala się, że przeznaczenie terenu w projekcie zmiany planu miejscowego ustalono zgodnie z wytycznymi studium; również w zakresie wskaźników zagospodarowania terenu, ponieważ studium dopuszcza korektę tych wskaźników na etapie planu miejscowego.

W studium określono parametry i wskaźniki urbanistyczne oraz zapisano:

*„Powyższe wskaźniki należy traktować jako wielkości wyjściowe. Dopuszcza się ich zmianę, w szczególności w odniesieniu do terenów istniejącej zabudowy, gdzie uwarunkowania przestrzenne uniemożliwiałyby zagospodarowanie zgodne z przyjętymi w powyższej tabeli wartościami.”*

oraz:

*„Ustalenia zawarte w tekście i załącznikach graficznych studium wyrażają kierunki zagospodarowania przestrzennego obszaru, nie są zaś ścisłym przesądzeniem o formie oraz granicach zainwestowania i użytkowania terenów. Określenia dotyczące formy użytkowania terenów dotyczą podstawowych i uzupełniających lub towarzyszących rodzajów zabudowy. Na terenach tych mogą być realizowane także inne formy zabudowy, pod warunkiem nie pozostawiania w sprzeczności z formami określonymi w studium.*

*Wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów należy traktować jako wielkości wyjściowe. Przy sporządzaniu planów miejscowych, każdorazowo należy przeanalizować uwarunkowania przestrzenne danego terenu w odpowiednim stopniu uszczegółowienia oraz dostosować podane wielkości do zamierzeń przyjętych założeń urbanistycznych i kompozycyjnych.”*

Przedmiotową zmianę planu miejscowego uchwała Rada Gminy Sulmierzyce, po stwierdzeniu braku naruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sulmierzyce”.

#### **b. Projektowane zagospodarowanie terenów**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>. Głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach.

Poprawa funkcjonowania Urzędu Gminy - obiektu użyteczności publicznej stanowi interes publiczny o znaczeniu lokalnym.

#### **c. Zgodność z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska i ochrony przyrody**

Przedmiotowy projekt zmiany planu nie wprowadza ustaleń sprzecznych z celami ochrony przyrody i środowiska, respektuje wymogi określone w przepisach ogólnych z zakresu ochrony środowiska oraz jest zgodne z aktualnym opracowaniem ekofizjograficznym.

#### **d. Ochrona różnorodności biologicznej**

Ochrona różnorodności biologicznej to systemowe działania podejmowane na rzecz trwałego zachowania wszystkich elementów różnorodności biologicznej w

miejscach ich naturalnego występowania - ochrona in situ oraz zagrożonych gatunków, podgatunków i odmian poza miejscami ich naturalnego występowania bądź powstania - ochrona ex situ.

Ochrona in situ, to ochrona gatunku chronionego, realizowana w jego naturalnym środowisku życia przez zachowanie niezmiennych warunków środowiskowych oraz zaniechanie pozyskiwania osobników tego gatunku lub dostosowanie rozmiarów i metod pozyskiwania do możliwości ich reprodukcji. Ochronie in situ służą przede wszystkim rezerwaty i parki narodowe.

Ochrona ex situ, to ochrona gatunku chronionego realizowana przez przeniesienie go do ekosystemu zastępczego, gdzie może on dalej żyć samodzielnie w warunkach naturalnych, lub do środowiska sztucznie stworzonego, w którym musi być otoczony stałą opieką człowieka. Przenoszone mogą być całe osobniki roślin albo ich nasiona, bulwy i kłącza, całe osobniki zwierząt lub ich materiał rozrodczy. Ochronę ex situ mogą podejmować jedynie instytucje naukowe, urzędy konserwatorskie i parki narodowe. W ten typ ochrony zaangażowane są głównie ogrody botaniczne i zoologiczne, gdzie prowadzone są badania zagrożonych gatunków, ich rozmnażanie i wymiana.

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>. Głównym celem zaś, zmiany planu miejscowego jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach.

Nie przewiduje się więc wpływu na różnorodność biologiczną.

W związku z powyższym, w projekcie planu miejscowego nie wprowadza się specjalnych rozwiązań mających na celu ochronę różnorodności biologicznej.

#### **e. Projektowane zagospodarowanie wynikające z potrzeb ochrony zabytków środowiska kulturowego**

W obszarze objętym projektem zmiany planu miejscowego brak obszarów i obiektów wymagających ochrony.

## f. Adaptacja do zmian klimatu

Wpływ zmieniających się warunków klimatycznych i środowiskowych na ustalenia projektowanego dokumentu oraz odporność ustaleń projektowanego dokumentu na zmiany klimatu ze szczególnym uwzględnieniem klęsk żywiołowych.

Zmiany klimatu niosą za sobą szereg zagrożeń. Są to między innymi:

- fale upałów (w tym oddziaływanie na ludzkie zdrowie, szkody dla zbiorów, pożary lasów itp.),
- susze (w tym mniejsza dostępność i gorsza jakość wody i zwiększone zapotrzebowanie na wodę),
- powodzie,
- ekstremalne opady,
- burze i silne wiatry (w tym zniszczenia infrastruktury, budynków, pól i lasów),
- ulewne deszcze,
- fale chłodu,
- szkody wywołane zamarzaniem i odmarzaniem.

Ze względu na bardzo niewielki obszar objęty projektem zmiany planu, zmieniające się warunki klimatyczne i środowiskowe nie mają wpływu na ustalenia projektowanego dokumentu.

Ustalenia projektowanego dokumentu są dość odporne na zmiany klimatu (ze szczególnym uwzględnieniem klęsk żywiołowych).

Uznaje się, że obszar przedmiotowego planu miejscowego jest zbyt mały, by stosować programowe rozwiązania mające na celu ochronę przed zagrożeniami powodowanymi zmianą klimatu.

Ze względu na niewielki obszar objęty planem, nie przewiduje się wpływu projektowanego dokumentu na różnorodność biologiczną.

## 6. OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA

W ramach opracowywanego projektu zmiany planu nie wprowadza się inwestycji, które mogłyby w znaczący sposób powodować zmiany w środowisku.

Zmiana planu uwzględnia obowiązujące uregulowania prawne dotyczące ochrony środowiska. Ze względu na bardzo mały obszar objęty zmianą planu, zmiana ustaleń planu w przedstawionym zakresie nie będzie miała wpływu na jakość poszczególnych składowych środowiska.

## **7. WPŁYW USTALEŃ PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>. Głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach.

W związku z powyższym, uznaje się, że ustalenia projektu zmiany planu miejscowego nie mają wpływu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.

## **8. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, MOGĄCYCH BYĆ REZULTATEM REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>. Głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach. Wobec powyższego, nie wprowadza się rozwiązań, które mogłyby zapobiegać, ograniczać i rekompensować negatywny wpływ na środowisko projektowanego zagospodarowania.

## **9. PRZEDSTAWIENIE ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE WRAZ Z UZASADNIENIEM ICH WYBORU**

Przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>. Głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach. Wobec powyższego, nie formułuje się rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu.

## **10. TRUDNOŚCI WYNIKAJĄCE Z NIEDOSTATKÓW TECHNIKI LUB LUK WE WSPÓŁCZESNEJ WIEDZY, JAKIE NAPOTKANO OPRACOWUJĄC RAPORT.**

W trakcie przedmiotowej analizy nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.

## **11. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO.**

Żadne rozwiązania zawarte w projektowanym dokumencie nie będą powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko.

## **12. POTENCJALNE ZMIANY W ŚRODOWISKU W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

W przypadku braku realizacji postanowień projektowanego dokumentu, na przedmiotowym obszarze nie powinny wystąpić zmiany w środowisku. Będzie on użytkowany jak dotychczas.

### **13. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.**

Zgodnie z art. 32 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – Wójt Gminy Sulmierzyce – zobowiązany jest przynajmniej raz w czasie kadencji rady przeprowadzić analizę zmian w zagospodarowaniu przestrzennym (w tym realizacji projektowanego dokumentu). Jednak przepisy w/w ustawy nie regulują metod analizy zapisów planu. Instrumentem badania jakości środowiska jest monitoring, zapisany w odrębnych aktach prawnych. Jego zakres i częstotliwość pomiarów zależy od rodzaju inwestycji zapisanych w planie. Za najważniejsze, z punktu widzenia ochrony środowiska należy uznać monitorowanie jakości powietrza atmosferycznego, wód powierzchniowych oraz hałasu.

### **14. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Niniejszy dokument jest prognozą oddziaływania na środowisko do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sulmierzyce. Sporządzony dokument zawiera prezentację i ocenę ww. projektu z punktu widzenia problemów środowiska przyrodniczego, jest dokumentem sporządzanym obowiązkowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Prognoza składa się z następujących części:

- **Wprowadzenie** - zawiera informacje dotyczące zakresu, celu, informacji o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy oraz udziału społeczeństwa w opracowaniu prognozy,
- **Analiza i ocena istniejącego stanu środowiska** - obszar objęty projektem zmiany planu miejscowego położony jest w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce. Obszar objęty projektem planu występuje w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych Nr 83 (krajowy kod jednostki to GW600083). Obszar objęty projektem planu występuje w zasięgu Jednolitej Części Wód Powierzchniowych Krasówka (PLRW60002318269).



W obszarze objętym planem brak form ochrony przyrody.

Szata roślinna i świat zwierzęcy są bardzo ubogie i typowe dla terenów zurbanizowanych.

- **Analiza i ocena istniejących problemów ochrony środowiska** – Jako problem można wskazać emisję do atmosfery szeregu zanieczyszczeń gazowych, powstających podczas spalania paliw płynnych w silnikach pojazdów, w tym m.in. węglowodorów aromatycznych, dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, tlenku węgla oraz substancji pyłowych, powstających w wyniku ścierania nawierzchni jezdni i opon pojazdów. Z punktu widzenia projektowanego dokumentu istotnym celem środowiskowym określonym w Planie Gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, dla wód podziemnych jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy, a dla wód powierzchniowych jest dobry potencjał lub stan ekologiczny i dobry stan chemiczny.

Ponieważ przedmiotem zmiany planu miejscowego, której dotyczy niniejsza prognoza są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>, nie przewiduje się wzmocnienia istniejących problemów ochrony środowiska.

- **Analiza i ocena celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym albo krajowym istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu** - projekt planu uwzględnia cele ochrony środowiska zawarte w wielu dokumentach strategicznych, w tym: w konwencjach międzynarodowych przyjętych przez stronę polską, dyrektywach, rozporządzeniach, decyzjach Unii Europejskiej. Na szczeblu krajowym, cele ochrony środowiska ustanawiają strategiczne dokumenty rządowe: Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r. - przyjęto uchwałą nr 58 Rady Ministrów z dnia 15 kwietnia 2014 r. w sprawie przyjęcia Strategii „Bezpieczeństwo Energetyczne i Środowisko – perspektywa do 2020 r. (M.P. z 2014 r. poz. 469) oraz „Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej” przyjęta uchwałą nr 67 Rady Ministrów z dnia 6 września 2019 r. (M.P. z 2019 r. poz. 794)

wprowadzająca zmiany do Bezpieczeństwa Energetycznego i Środowiska. Ponieważ przedmiotem zmiany planu miejscowego są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>, uznaje się, że ustalenia zmiany planu nie są sprzeczne z celami ochrony środowiska.

- **Przedstawienie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych i innych ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego** – przedmiotem zmiany planu miejscowego są zapisy tekstu planu dotyczące terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 11a.26U, w szczególności dotyczące wysokości zabudowy oraz geometrii dachu, a sam teren 11a.26U ma powierzchnię jedynie ok. 3660 m<sup>2</sup>. Głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach.
- **Określenie, analiza, ocena ustaleń planu na środowisko, zjawiska i procesy jakie mogą wynikać z projektowanego zagospodarowania oraz ich wpływ na poszczególne elementy środowiska** - Głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach.  
W związku z powyższym, uznaje się, że ustalenia projektu zmiany planu miejscowego nie mają wpływu na poszczególne elementy środowiska przyrodniczego.
- **Przedstawienie rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu** - głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach. Wobec powyższego, nie wprowadza się rozwiązań, które mogłyby zapobiegać, ograniczać i rekompensować negatywny wpływ na środowisko projektowanego zagospodarowania.
- **Przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu** – głównym celem zmiany planu jest umożliwienie wymiany dachu budynku Urzędu Gminy w Sulmierzycach. Wobec powyższego, nie

formułuje się rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projekcie planu.

- **Trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy** – nie napotkano na trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy;
- **Informacje o transgranicznym oddziaływaniu na środowisko** – żadne rozwiązania zawarte w projektowanym dokumencie nie będą powodować transgranicznego oddziaływania na środowisko;
- **Potencjalne zmiany w środowisku w przypadku braku realizacji postanowień projektu planu** – w przypadku braku realizacji postanowień projektowanego dokumentu, na przedmiotowym obszarze nie powinny wystąpić zmiany w środowisku. Będzie on użytkowany jak dotychczas.
- **Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu oraz częstotliwość jej przeprowadzania** - Instrumentem badania jakości środowiska jest monitoring, zapisany w odrębnych aktach prawnych. Jego zakres i częstotliwość pomiarów zależy od rodzaju inwestycji zapisanych w projekcie. Za najważniejsze, z punktu widzenia ochrony środowiska należy uznać monitorowanie jakości powietrza atmosferycznego, wód powierzchniowych oraz hałasu.



## OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r. poz. 247).

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

*Piotr Ulrich*

*Piotr Ulrich*