

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM NA OKRES DO 3 LAT**

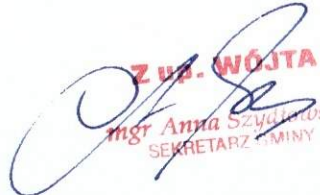
Wójt Gminy Sulmierzyce na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Sulmierzyce przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia oraz położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat oraz termin wniesienia opłat z tytułu dzierżawy	Okres dzierżawy	Forma dzierżawy
1.	Działka nr ewid. 706/1 położona w obrębie geodezyjnym Sulmierzyce o pow. 1,17 ha.	SR2W/00026600/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Do wydzierżawienia 1,17 ha	Użytkowanie rolnicze	Czynsz roczny w wysokości 140,00 zł płatny do dnia 31 marca każdego roku	Umowa dzierżawy do 3 lat	Bezprzetargowo na rzecz wnioskodawcy
2.	Działka nr ewid. 115/1 położona w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś o pow. 0,27 ha.	SR2W/00026600/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Do wydzierżawienia 0,27 ha				
3.	Działka nr ewid. 119 położona w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś o pow. 0,26 ha.	SR2W/00026600/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Do wydzierżawienia 0,26 ha				
4.	Działka nr ewid. 174/1 położona w obrębie geodezyjnym Nowa	SR2W/00026600/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Do wydzierżawienia 0,20 ha				

	Wieś o pow. 0,20 ha.						
5.	Działka nr ewid. 176 położona w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś o pow. 0,77 ha.	SR2W/00026600/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Do wydzierżawienia 0,77 ha				
6.	Działka nr ewid. 305/1 położona w obrębie geodezyjnym Nowa Wieś o pow. 0,54 ha.	SR2W/00026600/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana  Do wydzierżawienia 0,51 ha				

#### Objaśnienia do wykazu:

1. Dzierżawa przeznaczona jest dla dotychczasowego dzierżawcy.
2. Jeśli umowa dzierżawy zawarta jest po dniu 31 marca, pierwszy czynsz dzierżawny płatny jest jednorazowo w najbliższym terminie płatności zobowiązania podatkowego rolników tj. do dnia 15 maja, do 15 września lub do 15 listopada danego roku; czynsz wnoszony jest w wysokości proporcjonalnej do czasu trwania umowy w każdym rozpoczętym i trwającym roku.
3. Czynsz będzie corocznie waloryzowany o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen i usług konsumpcyjnych publikowany w Dzienniku Urzędowym Głównego Urzędu Statystycznego.
4. Niniejszy wykaz:
  - wywieszono na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie Gminy na okres 21 dni
  - opublikowano w Biuletynie Informacji Publicznej
  - podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej

  
**Z UB. WÓJTA**  
**mgr Anna Szymborska**  
**SEKRETARZ GMINY**